



Buy(Maintain)

목표주가: 470,000원

주가(12/16): 340,500원

시가총액: 11,452억원



음식료
Analyst 박상준, CFA
02) 3787-4807
sjpark@kiwoom.com

Stock Data

KOSPI (12/16)	최고가	최저가
52 주 주가동향	340,500원	242,000원
최고/최저가 대비	0.00%	40.70%
등락률	절대	상대
수익률		
1W	4.3%	1.1%
1M	13.9%	8.8%
1Y	37.3%	32.4%

Company Data

발행주식수	3,363천주
일평균 거래량(3M)	2천주
외국인 지분율	5.26%
배당수익률(16E)	0.59%
BPS(16E)	236,773원
주요 주주	동원엔터프라이즈 외
	하나은행(KB자산운용)
	59.89%
	5.93%

투자지표

(억원, IFRS **)	2015	2016E	2017E	2018E
매출액	13,597	15,292	16,004	16,123
보고영업이익	573	1,453	1,587	1,736
핵심영업이익	573	1,453	1,587	1,736
EBITDA	1,210	2,115	2,246	2,394
세전이익	211	1,439	1,536	1,686
순이익	70	915	1,164	1,278
지배주주지분순이익	116	902	1,164	1,278
EPS(원)	3,451	26,810	34,614	38,003
증감률(%YoY)	-80.9	676.8	29.1	9.8
PER(배)	76.6	12.7	9.8	9.0
PBR(배)	1.2	1.4	1.3	1.1
EV/EBITDA(배)	8.8	7.7	6.8	5.9
보고영업이익률(%)	4.2	9.5	9.9	10.8
핵심영업이익률(%)	4.2	9.5	9.9	10.8
ROE(%)	1.0	12.2	13.7	13.3
순부채비율(%)	74.4	59.7	43.0	26.9

Price Trend



이슈 코멘트

동원산업 (006040)

참치어가 상승기에 新 성장동력 확보



동원산업이 참치어가 상승기에 새로운 성장동력을 확보하였다. 동사는 지난 주 금요일에 동부익스프레스 지분 인수를 공시하였고, 인수가액은 기존 언론 보도 대비 다소 낮아진 4,200억원으로 확정되었다. 이번 지분 인수는 1) 新 성장동력 확보, 2) 기존 사업과의 시너지, 3) 실적 안정성 개선 측면에서 긍정적으로 판단된다. 동사에 대한 투자의견 BUY를 유지하고, 목표주가를 47만원으로 상향한다.

>>> 동부익스프레스 인수를 통해 물류 사업 확대 추진

동원산업이 지난 주 금요일에 동부익스프레스 지분 인수를 공시하였다. 인수가액은 기존 언론 보도 대비 다소 낮아진 4,200억원에 확정되었고, 취득예정 일자는 2017년 2월 1일이다. 동사는 동부익스프레스 인수를 위해, 회사채 2,200억원을 발행 완료하였고, 나머지 인수 자금은 보유 현금과 단기차입금을 통해 충당할 계획이다.

동원그룹은 물류사업을 그룹의 핵심 4대 사업으로 정의하였으며, 향후 동사가 그룹의 물류사업을 키워나갈 것으로 판단된다. 현재 동사의 물류 사업 매출 규모는 연간 2,400억원 수준인데, 이번 동부익스프레스 인수를 통해 연간 매출 규모가 1조원에 근접한 수준으로 확대되게 된다.

>>> 新 성장동력 확보, 실적 안정성 개선 측면에서 긍정적

이번 동부익스프레스 인수로 인해, 차입금 규모가 늘어날 것으로 우려되나, 1) 新 성장동력 확보, 2) 기존 사업과의 시너지, 3) 실적 안정성 개선 측면에서 긍정적이다. 동사는 물류 사업에서 자체 역량만으로 성장에 한계가 있었으나, 이번 M&A를 통해 물류에 대한 전반적인 역량을 갖추게 되었다. 또한, 기존 지입차량 중심에서 피인수회사의 직영차량을 확보하게 되면서, 운송 측면의 가격 경쟁력 강화도 기대된다. 더불어, 참치어가에 대한 전사 이익의 민감도를 낮추어, 전사 실적 안정성이 개선될 것으로 판단된다.

>>> 투자의견 BUY, 목표주가 47만원으로 상향

동원산업에 대해 투자의견 BUY를 유지하고, 목표주가를 47만원으로 상향한다. 동사는 참치어가 Upcycle 진입에 따라 수산업에서 가파른 실적 개선이 기대되고, 이번 동부익스프레스 인수를 통해 전체적인 이익 레벨이 상향될 것으로 판단된다. 만약, 동부익스프레스의 실적 레벨이 어느 정도 유지된다면, 인수 이후 예상 PER은 8.7배 수준으로 추산되며, 목표주가는 인수 이후 예상 EPS에 Target PER 12배를 적용하였다.

**동부익스프레스 인수로
물류 사업 확대**

동원산업은 이번 동부익스프레스 인수를 통해, 본격적으로 물류 사업을 확대해 나갈 것으로 판단된다. 동원그룹은 이미 물류사업을 그룹의 4대 핵심사업으로 정의하였으나, 동원산업의 자체 역량으로는 성장성에 한계가 있는 상황이었다. 최근 참치어가가 상승하면서 동사의 수익성 레벨이 올라가고 있는 상황이었고, 인수가액도 4,200억원까지 낮아졌으며, 기존 사업과의 시너지가 기대된다는 측면에서 고무적이다.

**차입금 증가는
다소 부담**

다만, 총차입금 레벨의 증가는 다소 부담이 될 것으로 판단된다. 이번 인수를 통해 총 차입금 규모가 1조원까지 늘어날 수 있기 때문이다. 다만, 인수 이후 연간 EBITDA 레벨이 2,900억원 수준까지 커질 수 있고, Free Cash Flow가 1,200억원 내외 가능하며, 어가 상승에 따른 실적 개선이 기대되기 때문에, 해당 부담을 다소 상쇄할 수 있을 것으로 판단된다.

**新 성장동력 확보 및
물류 사업 시너지 기대**

동사의 기존 물류사업은 생활/식품 등 수배송 중심 사업이었다. 반면, 동부익스프레스는 항만하여 인프라를 보유하고 있고, 원자재/기자재 등 대형 배송 물량이 많으며, 포워딩 분야에서도 강한 것으로 알려졌다. 또한, 동사는 대부분 지입차량인데, 동부는 직영차량 700여대를 보유하고 있어서, 운송 측면에서 가격 경쟁력 개선도 기대된다. 이를 통해, 동사는 물류 사업에 대한 전반적인 역량 확보를 기대하고 있으며, 전체적인 물류 매출 규모가 1조원까지 커질 것으로 기대하고 있다.

**수산업 비중 축소,
실적 안정성 개선**

여전히 동사의 전사 실적은 참치어가에 가장 민감하게 변동할 것으로 판단되나, 민감도의 레벨은 다소 낮아질 것으로 추산된다. 수산 부문의 이익 비중이 37%에서 29%로 낮아지고, 물류 부문의 이익 비중이 7%에서 26%로 확대되기 때문에, 전사 실적 안정성이 제고된다는 측면에서 긍정적이다(인수 이후 2017년 예상 기준).

**2017년 예상 PER
8.7배까지 하락 가능**

동부익스프레스의 2015년도 실적 레벨이 어느 정도 유지된다고 가정한다면, 동부익스프레스 인수 이후 동원산업의 연결기준 영업이익은 1,994억원까지 증가할 것으로 추산된다(2017년 예상 기준). 이를 통해, 전사 이익 레벨이 상향되고, 내년도 예상 PER이 8.7배까지 하락할 것으로 예상되기 때문에, 밸류에이션 매력도가 더욱 확대될 것으로 기대된다.

동부익스프레스 인수 개요

취득내역	동부익스프레스 지분 100%를 디벡스홀딩스 유한회사로부터 4,200 억원에 인수
취득목적	물류사업의 외연확대 및 시너지 창출
취득예정일자	2017년 2월 1일
자금조달 방법	사채 2,200 억 원행, 나머지는 단기차입금 및 보유현금 활용

자료: 금융감독원 전자공시시스템, 동원산업, 키움증권 리서치

동원산업 연결기준 실적 추이 및 전망 (기준 가정)

(단위: 십억원)	1Q16	2Q16	3Q16	4Q16E	1Q17E	2Q17E	3Q17E	4Q17E	2015	2016E	2017E
매출액	379.0	400.8	398.0	351.4	392.6	421.7	415.3	370.9	1,359.7	1,529.2	1,600.4
(YoY)	12.9%	17.4%	10.0%	9.6%	3.6%	5.2%	4.4%	5.5%	-1.7%	12.5%	4.7%
수산	67.2	83.4	138.7	125.3	118.9	130.9	138.3	133.4	265.7	414.5	521.5
(YoY)	21.4%	24.8%	80.8%	87.5%	77.0%	57.0%	-0.3%	6.5%	-3.0%	56.0%	25.8%
유통	259.8	267.2	204.1	182.7	215.9	234.6	215.4	188.3	908.6	913.8	854.2
(YoY)	12.9%	17.8%	-13.5%	-15.3%	-16.9%	-12.2%	5.5%	3.1%	-2.6%	0.6%	-6.5%
물류	57.1	58.4	64.0	57.0	62.8	64.2	70.4	62.7	211.8	236.5	260.2
(YoY)	9.5%	13.7%	13.4%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	10.0%	7.4%	11.7%	10.0%
기타	2.4	2.6	2.5	1.7	2.5	2.6	2.6	1.8	9.0	9.3	9.4
연결조정	-7.4	-10.6	-11.5	-15.4	-7.4	-10.6	-11.5	-15.4	-35.3	-44.9	-44.9
매출총이익	59.1	80.4	86.8	69.3	62.0	87.7	88.0	72.1	212.7	295.6	309.9
(GPM)	15.6%	20.0%	21.8%	19.7%	15.8%	20.8%	21.2%	19.4%	15.6%	19.3%	19.4%
판관비	40.4	35.2	41.7	33.1	39.8	37.2	40.0	34.3	155.3	150.3	151.2
(판관비율)	10.7%	8.8%	10.5%	9.4%	10.1%	8.8%	9.6%	9.2%	11.4%	9.8%	9.5%
영업이익	18.7	45.2	45.1	36.3	22.3	50.5	48.0	37.8	57.3	145.3	158.7
(YoY)	361.1%	206.4%	47.6%	354.1%	18.9%	11.8%	6.5%	4.3%	-29.3%	153.3%	9.2%
(OPM)	4.9%	11.3%	11.3%	10.3%	5.7%	12.0%	11.6%	10.2%	4.2%	9.5%	9.9%
수산	-3.2	15.9	15.7	7.7	9.5	18.8	17.2	12.7	-73.8	36.1	58.2
(OPM)	-4.7%	19.1%	11.3%	6.1%	8.0%	14.4%	12.4%	9.5%	-27.8%	8.7%	11.2%
유통	19.7	22.6	26.4	26.6	10.5	24.6	27.5	23.1	116.6	95.4	85.7
(OPM)	7.6%	8.5%	12.9%	14.6%	4.9%	10.5%	12.8%	12.3%	12.8%	10.4%	10.0%
물류	0.9	5.1	2.9	0.8	0.9	5.6	3.2	0.9	9.5	9.6	10.6
(OPM)	1.5%	8.7%	4.6%	1.4%	1.5%	8.7%	4.6%	1.4%	4.5%	4.1%	4.1%
기타	2.9	-1.3	1.0	0.5	2.9	-1.3	1.0	0.5	2.4	3.1	3.1
연결조정	-1.5	2.8	-0.9	0.7	-1.5	2.8	-0.9	0.7	2.6	1.0	1.0
세전이익	17.6	39.8	52.1	34.5	20.9	49.2	46.7	36.8	21.1	143.9	153.6
당기순이익	13.0	21.5	31.3	25.8	15.8	37.3	35.4	27.9	7.0	91.5	116.4
지배주주순이익	13.8	19.7	30.8	25.8	15.8	37.3	35.4	27.9	11.6	90.2	116.4
(YoY)	흑전	229.9%	82.9%	흑전	14.5%	89.4%	14.9%	8.0%	-80.9%	676.8%	29.1%
주요가정											
Skipjack Price(\$/톤)	1,257	1,500	1,433	1,400	1,367	1,483	1,633	1,533	1,170	1,401	1,507
원/달러 평균환율	1,201	1,163	1,121	1,150	1,150	1,150	1,150	1,150	1,131	1,159	1,150
어획량(천톤)	31	41	51	42	39	43	43	43	126	164	168

자료: 동원산업, 키움증권 리서치

주: 1) 3Q16부터 연승참치 관련 매출과 이익의 일부가 유통부문에서 수산부문으로 이전되었음

동부익스프레스 연결기준 실적 추이 (단위: 십억원)

구분	'11	'12	'13	'14	'15
매출액	762.2	808.9	810.5	815.2	719.5
물류	623.3	674.8	674.4	688.7	601.6
여객	138.9	134.1	136.1	126.5	117.9
영업이익	44.2	39.9	52.8	46.5	44.4
영업외손익	-24.9	-13.2	-24.7	-14.6	-21.6
이자수익-이자비용	-26.7	-28.8	-22.0	-17.1	-15.9
기타손익	1.8	15.5	-2.7	2.4	-5.7
세전이익	19.2	26.7	28.1	31.8	22.8
지배주주순이익	-0.5	15.8	21.1	20.4	17.9
자산총계	985.4	918.6	915.0	923.9	873.6
부채총계	647.3	597.3	572.1	561.9	493.7
자본총계	338.1	321.3	342.9	362.0	379.9
지배주주지분	325.9	309.3	332.1	350.5	369.3
총차입금	431.2	421.6	364.2	354.1	321.3
순차입금	402.2	405.8	354.6	331.5	299.7
Capex	41.1	25.0	29.7	30.6	13.4
영업이익률	5.8%	4.9%	6.5%	5.7%	6.2%
ROE		5.0%	6.6%	6.0%	5.0%
부채비율		191%	186%	167%	155%
순차입금비율		119%	126%	103%	92%

자료: Fn Guide, 금융감독원 전자공시시스템

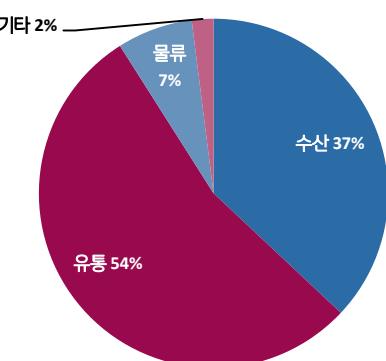
동부익스프레스 인수 이후 동원산업 연결기준 실적 추정 (단위: 십억원)

〈기준 가정〉			〈인수 이후〉		
구분	'15	'16E	'15	'16E	'17E
매출액	1,359.7	1,529.2	1,600.4	1,359.7	1,529.2
영업이익	57.3	145.3	158.7	57.3	145.3
영업외손익	-36.2	-1.3	-5.1	-36.2	-1.3
이자수익-이자비용	-10.1	-14.8	-14.6	-10.1	-14.8
기타손익	-26.1	13.5	9.5	-26.1	13.5
세전이익	21.1	143.9	153.6	21.1	143.9
지배주주순이익	11.6	90.2	116.4	11.6	90.2
EPS(원)	3,451	26,810	34,614	3,451	26,810
PER(배)		12.7	9.8		12.7

자료: 각 사 자료, 키움증권 리서치

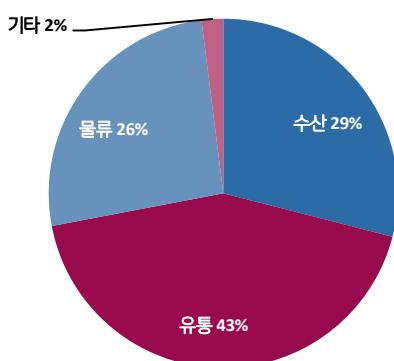
주: 1) 인수 이후, 2017년 추정치는 2015년 동부익스프레스 손익의 11개월 분을 단순 반영(다만, 메도가능금융자산손상차손 80억원은 일회성 영업외비용으로 처리)
 2) 인수 이후, 동원산업의 분기 순이자비용은 55억원으로 가정(동부익스프레스 제외 기준)

2017E 부문별 영업이익 비중 추정(기준 가정)



자료: 동원산업, 동부익스프레스, 키움증권 리서치

2017E 부문별 영업이익 비중 추정(인수 이후)



자료: 동원산업, 동부익스프레스, 키움증권 리서치

포괄손익계산서

(단위: 억원)

12월 결산, IFRS 연결	2014	2015	2016E	2017E	2018E
매출액	13,839	13,597	15,292	16,004	16,123
매출원가	11,804	11,471	12,343	12,905	12,897
매출총이익	2,036	2,127	2,949	3,099	3,226
판매비및일반관리비	1,224	1,553	1,496	1,512	1,490
영업이익(보고)	812	573	1,453	1,587	1,736
영업이익(핵심)	812	573	1,453	1,587	1,736
영업외손익	-35	-362	-13	-51	-50
이자수익	54	54	46	48	48
배당금수익	0	0	0	0	0
외환이익	157	149	90	90	90
이자비용	127	155	194	194	194
외환손실	205	208	125	125	125
관계기인지분법손익	-1	53	93	50	50
투자및기타자산처분손익	92	1	0	0	0
금융상품평가및기타금융이익	1	-5	0	0	0
기타	-4	-253	76	80	81
법인세차감전이익	777	211	1,439	1,536	1,686
법인세비용	191	141	524	372	408
유효법인세율 (%)	24.5%	66.8%	36.4%	24.2%	24.2%
당기순이익	586	70	915	1,164	1,278
지배주주지분순이익(억원)	607	116	902	1,164	1,278
EBITDA	1,415	1,210	2,115	2,246	2,394
현금순이익(Cash Earnings)	1,190	707	1,578	1,824	1,936
수정당기순이익	517	71	915	1,164	1,278
증감율(% YoY)					
매출액	-4.1	-1.7	12.5	4.7	0.7
영업이익(보고)	-27.1	-29.3	153.3	9.2	9.4
영업이익(핵심)	-27.1	-29.3	153.3	9.2	9.4
EBITDA	-18.9	-14.5	74.8	6.2	6.6
지배주주지분 당기순이익	-20.9	-80.9	676.8	29.1	9.8
EPS	-20.9	-80.9	676.8	29.1	9.8
수정순이익	-32.3	-86.2	1,182.4	27.2	9.8

재무상태표

(단위: 억원)

12월 결산, IFRS 연결	2014	2015	2016E	2017E	2018E
유동자산	6,916	7,801	8,727	9,887	11,070
현금및현금성자산	462	1,190	1,700	2,532	3,661
유동금융자산	797	449	474	496	500
매출채권및유동채권	2,267	2,018	2,185	2,286	2,303
재고자산	3,389	4,143	4,369	4,573	4,606
기타유동비금융자산	0	0	0	0	0
비유동자산	7,733	8,379	8,473	8,521	8,571
장기매출채권및기타비유동채권	296	266	299	313	316
투자자산	1,017	1,261	1,354	1,405	1,455
유형자산	5,416	5,775	5,748	5,737	5,739
무형자산	714	744	728	712	697
기타비유동자산	289	334	344	354	365
자산총계	14,649	16,180	17,201	18,407	19,641
유동부채	3,668	6,315	6,455	6,548	6,563
매입채무및기타유동채무	1,258	1,803	1,936	2,026	2,041
단기차입금	1,980	2,011	2,011	2,011	2,011
유동성장기차입금	393	2,447	2,447	2,447	2,447
기타유동부채	38	54	61	64	64
비유동부채	4,086	2,776	2,809	2,826	2,833
장기매입채무및비유동채무	398	94	106	111	112
사채및장기차입금	3,422	2,455	2,455	2,455	2,455
기타비유동부채	266	227	248	260	267
부채총계	7,754	9,091	9,264	9,373	9,396
자본금	168	168	168	168	168
주식발행초과금	373	373	373	373	373
이익잉여금	6,398	6,447	7,281	8,378	9,589
기타자본	-36	141	141	141	141
지배주주지분자본총계	6,904	7,129	7,963	9,060	10,270
비지배주주지분자본총계	-9	-40	-26	-26	-26
자본총계	6,895	7,089	7,937	9,034	10,245
순차입금	4,536	5,273	4,739	3,885	2,753
총차입금	5,795	6,913	6,913	6,913	6,913

현금흐름표

(단위: 억원)

12월 결산, IFRS 연결	2014	2015	2016E	2017E	2018E
영업활동현금흐름	1,180	560	1,211	1,552	1,849
당기순이익	586	70	915	1,164	1,278
감가상각비	589	620	647	644	643
무형자산상각비	15	16	16	16	15
외환손익	51	-28	35	35	35
자산처분손익	92	2	0	0	0
지분법손익	0	0	-93	-50	-50
영업활동자산부채 증감	-177	-421	-274	-221	-37
기타	24	300	-35	-35	-35
투자활동현금흐름	-1,709	-575	-655	-665	-659
투자자산의 처분	-841	232	-25	-22	-4
유형자산의 처분	47	12	0	0	0
유형자산의 취득	-984	-875	-620	-632	-645
무형자산의 처분	0	0	0	0	0
기타	69	57	-10	-10	-11
재무활동현금흐름	684	732	-46	-55	-61
단기차입금의 증가	-28	-373	0	0	0
장기차입금의 증가	947	1,327	0	0	0
자본의 증가	0	0	0	0	0
배당금지급	-101	-67	-67	-67	-67
기타	-134	-155	21	12	7
현금및현금성자산의순증가	150	729	509	832	1,129
기초현금및현금성자산	312	462	1,190	1,700	2,532
기말현금및현금성자산	462	1,190	1,700	2,532	3,661
Gross Cash Flow	1,357	981	1,485	1,774	1,886
Op Free Cash Flow	56	-469	692	1,008	1,292

투자지표

(단위: 원, 배, %)

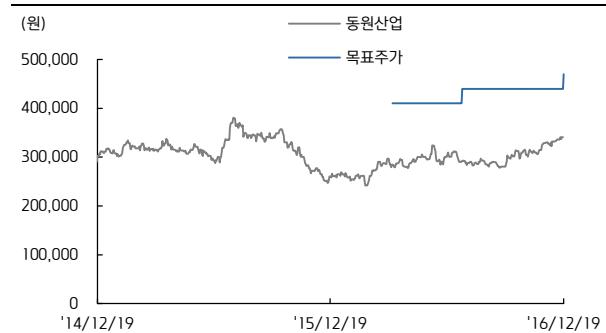
12월 결산, IFRS 연결	2014	2015	2016E	2017E	2018E
주당지표(원)					
EPS	18,034	3,451	26,810	34,614	38,003
BPS	205,268	211,974	236,773	269,381	305,378
주당EBITDA	42,087	35,975	62,900	66,779	71,174
CFPS	35,389	21,009	46,923	54,219	57,560
DPS	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
주가배수(배)					
PER	17.2	76.6	12.7	9.8	9.0
PBR	1.5	1.2	1.4	1.3	1.1
EV/EBITDA	10.3	8.8	7.7	6.8	5.9
PCFR	8.8	12.6	7.3	6.3	5.9
수익성(%)					
영업이익률(보고)	5.9	4.2	9.5	9.9	10.8
영업이익률(핵심)	5.9	4.2	9.5	9.9	10.8
EBITDA margin	10.2	8.9	13.8	14.0	14.8
순이익률	4.2	0.5	6.0	7.3	7.9
자기자본이익률(ROE)	8.9	1.0	12.2	13.7	13.3
투하자본이익률(ROIC)	6.1	1.8	8.3	10.6	11.5
안정성(%)					
부채비율	112.5	128.2	116.7	103.8	91.7
순차입금비율	65.8	74.4	59.7	43.0	26.9
이자보상배율(배)	6.4	3.7	7.5	8.2	9.0
활동성(배)					
매출채권회전율	7.2	6.3	7.3	7.2	7.0
재고자산회전율	3.9	3.6	3.6	3.6	3.5
매입채무회전율	12.2	8.9	8.2	8.1	7.9

- 당사는 12월 16일 현재 '동원산업 (006040)' 발행주식을 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- 당사는 동 자료를 기관투자가 또는 제3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- 동 자료의 금융투자분석사는 자료 작성일 현재 동 자료상에 언급된 기업들의 금융투자상품 및 권리를 보유하고 있지 않습니다.
- 동 자료에 게시된 내용들은 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭 없이 작성되었음을 확인합니다.

투자의견 변동내역(2개년)

종목명	일자	투자의견	목표주가
(006040)	2016/04/05	BUY (Initiate)	410,000원
	2016/04/27	BUY (Maintain)	410,000원
	2016/05/09	BUY (Maintain)	410,000원
	2016/07/13	BUY (Maintain)	440,000원
	2016/08/02	BUY (Maintain)	440,000원
	2016/11/01	BUY (Maintain)	440,000원
	2016/11/29	BUY (Maintain)	440,000원
	2016/12/19	BUY (Maintain)	470,000원

목표주가 추이(4.5X8)



투자의견 및 적용기준

기업	적용기준(6개월)
Buy(매수)	시장대비 +20% 이상 주가 상승 예상
Outperform(시장수익률 상회)	시장대비 +10~+20% 주가 상승 예상
Marketperform(시장수익률)	시장대비 +10~-10% 주가 변동 예상
Underperform(시장수익률 하회)	시장대비 -10~-20% 주가 하락 예상
Sell(매도)	시장대비 -20% 이하 주가 하락 예상

업종	적용기준(6개월)
Overweight (비중확대)	시장대비 +10% 이상 초과수익 예상
Neutral (중립)	시장대비 +10~-10% 변동 예상
Underweight (비중축소)	시장대비 -10% 이상 초과하락 예상

투자등급 비율 통계 (2015/10/1~2016/9/30)

투자등급	건수	비율(%)
매수	156	95.71%
중립	7	4.29%
매도	0	0.00%