



Buy(Maintain)

목표주가: 85,000원

주가(11/8): 58,800원

시가총액: 2조 2,525억원

화장품/섬유의복 Analyst 조소정
sojcho@kiwoom.com

Stock Data

KOSPI (11/8)	2,561.15pt
52주 주가동향	최고가
최고/최저가 대비	94,200원
등락률	-37.6%
수익률	절대 상대
1M	-12.0%
6M	-17.9%
1Y	-37.6%
	-10.8%
	-12.0%
	-41.0%

Company Data

발행주식수	38,307천주
일평균 거래량(3M)	116천주
외국인 지분율	12.5%
배당수익률(24E)	4.1%
BPS(24E)	41,071원
주요 주주	F&F 홀딩스 외 9 인
	62.3%

투자지표

(실)영원(IFRS 연결)	2022	2023	2024F	2025F
매출액	1,808.9	1,978.5	1,910.5	1,975.3
영업이익	524.9	551.8	446.0	501.7
EBITDA	605.2	625.7	530.7	497.3
세전이익	605.2	554.9	446.6	498.8
순이익	442.7	425.0	333.1	374.1
지배주주지분순이익	441.8	425.1	374.2	391.4
EPS(원)	11,532	11,096	9,768	10,218
증감률(% YoY)	30.3	-3.8	-12.0	4.6
PER(배)	12.5	8.0	6.0	5.8
PBR(배)	6.01	2.65	1.43	1.20
EV/EBITDA(배)	9.4	5.5	3.4	2.8
영업이익률(%)	29.0	27.9	23.3	25.4
ROE(%)	60.4	38.4	26.1	22.7
순차입금비율(%)	14.5	1.3	-26.5	-46.0

Price Trend

 실적 Review

F&F (383220)

브랜드는 이상 무, 매크로가 문제



F&F의 3분기 매출액은 4,510억원 (-8% YoY), 영업이익은 1,083억원 (-27% YoY, OPM 24%)을 기록, 시장예상치를 하회. 경기 부진 영향이 커짐. 한편 동사의 중국 디스커버리 사업이 4분기부터 본격적으로 전개될 예정. 올해 말 까지 6개 매장이 중국 상하이 지역에 오픈될 예정이고, 내년 연말까지 주요 도시를 중심으로 100개 개점 계획. 이에 내년 성장성에 대해서는 긍정적. 다만 중국이 메인 성장 모멘텀이기 때문에, 중국에 대한 투자 회피 심리가 강해질 경우 투자심리가 위축될 수 밖에 없다는 점은 유의할 필요가 있음.

>> 3Q: 경기 부진 영향이 커다

F&F의 3분기 매출액은 4,510억원 (-8% YoY), 영업이익은 1,083억원 (-27%, OPM 24%)을 기록, 시장예상치보다 하회했다. 경기 부진 영향이 커다.

국내: 내수와 면세 둘 다 부진했다. 면세 매출은 307억원 (-17% YoY), 내수 매출은 1,171억원 (-14% YoY)으로 추정된다. 면세의 경우 업황 부진과 물량 조정 영향으로 감소, 내수는 국내 의류 경기 둔화 여파가 커다.

- 내수: MLB -17%, 키즈 -8%, Disc -11%
- 면세: MLB -19%, 키즈 -11%, Disc -3%

중화권: 중국 매출은 2,502억원 (-4% YoY, 위안화 기준 -8%), 홍콩 법인 매출은 156억원 (-11% YoY)을 기록했다. 두 지역 모두 의류 경기 부진 여파가 커기 때문에 성장이 쉽지 않았다.

>> 중국은 내년에도 성장

4분기부터 중국 디스커버리 사업이 본격적으로 전개될 예정이다. 약 6개 매장이 중국 상하이 지역 내 오픈할 예정이며, 연말까지 주요 도시를 중심으로 100개까지 출점을 앞두고 있다. 동사는 중국 지역에 대한 노출도가 크고, 앞으로 비중이 더욱 커질 가능성이 높기 때문에, 해당 사업의 진척 정도는 향후 주가에 중요하게 작용할 가능성이 높다. 특히 1) 디스커버리 브랜드에 대한 시장 내 수요, 2) 채널 확장 속도가 주요 변수가 될 것으로 예상한다.

과거 중국에서 Discovery의 브랜드 사업을 영위했던 Toread (探路者, 300005.SZ)는 사업 초기 시점에 점당 매출 약 65만위안 (환율 187위안 가정, 한화 약 1억원)을 달성했다. 동사도 과거 해당 사업자의 매출 규모를 보일 수 있고, 매장 수를 100개까지 확장한다고 가정했을 때, 내년 동사의 성장 모멘텀은 견조하다고 볼 수 있다.

다만 중국 사업 비중이 큰 만큼, 중국에 대한 시장의 시선에 따라 투자심리가 달라질 수 밖에 없다. 이에 아무리 중국 내 성장성이 긍정적일지라도, 중국 매크로 불확실성이 우려로 작용할 경우 투자심리는 위축될 수 밖에 없기 때문에

목표주가를 하향조정한다.

F&F 실적 추이 및 전망

(십억원)	1Q23	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	2023	2024	2025
매출	497.4 +14%	405.5 +9%	492.8 +12%	583.2 +4%	507.0 +2%	391.5 -3%	451.0 -8%	561.0 -4%	1,978.9 +9%	1,910.5 -3.5%	1,975.3 +3%
(채널별) 면세	46.8 -36%	44.9 -27%	37.0 -34%	54.0 -24%	41.2 -12%	38.4 -14%	30.7 -17%	34.0 -37%	182.8 -30%	144.3 -21%	130.1 -10%
내수	199.0 +1%	173.5 -5%	135.8 -11%	276.4 -8%	177.1 -11%	158.3 -9%	117.1 -14%	255.9 -7%	784.6 -6%	708.4 -10%	701.4 -1%
해외법인/수출	242.3 +44%	177.5 +38%	301.1 +32%	235.0 +32%	266.2 +10%	179.6 +1%	282.5 -6%	248.9 +6%	923.8 +44%	960.6 +4%	1,041.5 +8%
(브랜드별) MLB	255.0 -3%	202.0 +18%	360.0 +15%	253.6 +4%	235.2 -8%	162.3 -20%	314.5 -13%	204.1 -20%	1,070.6 +8%	916.1 -14%	947.4 +3%
면세	42.4 -37%	39.6 -32%	30.9 -39%	44.5 -28%	35.5 +0%	33.1 -16%	25.0 -19%	26.0 -42%	157.4 -34%	119.6 -24%	104.0 -13%
내수	68.4 +3%	69.7 +4%	55.9 -10%	66.2 -13%	55.3 -19%	58.4 -16%	46.2 -17%	56.3 -15%	260.2 -4%	216.2 -17%	216.2 +0%
MLB Kids	29.4 +0%	23.2 +10%	31.0 +13%	32.3 +1%	30.3 +3%	19.8 -15%	27.1 -13%	29.4 -9%	115.9 +5%	106.6 -8%	101.3 -5%
Discovery	111.4 +0%	88.0 -8%	70.0 -12%	194.8 -5%	106.7 -4%	87.4 -1%	62.6 -11%	185.1 -5%	464.2 -6%	441.8 -5%	441.8 +0%
영업이익	148.8 YoY +11%	110.4 +16%	148.5 +7%	144.1 -8%	130.2 -13%	91.8 -17%	108.3 -27%	115.7 -20%	551.8 +5%	446.0 -19.2%	501.7 +12%
OPM	29.9% +29.9%	27.2% +27.2%	30.1% +30.1%	24.7% +24.7%	25.7% -19%	23.4% -15%	24.0% -33%	20.6% -17%	27.9% -4%	23.3% -22%	25.4% +12%
당기순이익	118.9 YoY +23%	87.4 +26%	119.1 +9%	99.7 -41%	96.3 -19%	74.0 -15%	79.9 -33%	82.9 -17%	425.0 -4%	333.1 -22%	374.1 +12%
	23.9% NPM	21.5% +23.9%	24.2% +24.2%	17.1% +17.1%	19.0% +15%	18.9% -9%	17.7% -11%	14.8% -19%	21.5% +52%	17.4% -6%	18.9% -5%

자료: F&F, 키움증권 리서치

F&F 실적 추이 및 전망 (해외)

(십억원)	1Q23	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24	4Q24	2023	2024	2025
해외	227.2 +41%	159.0 +34%	278.0 +30%	225.9 +63%	261.2 +15%	171.7 +8%	265.8 -4%	235.4 +4%	890.1 +41%	934.1 +5%	1,012.1 +8%
MLB 중국	207.9 +38%	140.0 +31%	260.5 +29%	204.7 +69%	239.0 +15%	154.5 +10%	250.2 -4%	218.2 +7%	813.1 +40%	861.9 +6%	931.5 +8%
오프라인	187.1 +40%	118.0 +32%	246.2 +40%	169.9 +91%	215.1 +15%	132.9 +13%	235.2 -4%	181.1 +7%	721.2 +44%	764.3 +6%	829.1 +8%
온라인	20.8 +22%	22.0 +25%	14.3 +1%	34.8 +9%	23.9 +15%	21.6 -2%	15.0 +5%	37.1 +7%	91.9 +14%	97.6 +6%	102.5 +5%
MLB 홍콩	19.3 +86%	19.0 +62%	17.5 +54%	21.2 +23%	22.2 +15%	17.2 -9%	15.6 -11%	17.2 -19%	77.0 +52%	72.2 -6%	68.3 -5%
Discov 중국								0.4			12.3

자료: F&F, 키움증권 리서치

포괄손익계산서

	(단위 :십억원)				
12 월 결산, IFRS 연결	2022A	2023A	2024F	2025F	2026F
매출액	1,808.9	1,978.5	1,910.5	1,975.3	2,074.1
매출원가	532.7	632.3	662.6	647.8	663.7
매출총이익	1,276.2	1,346.2	1,247.8	1,327.5	1,410.4
판관비	751.3	794.4	801.8	825.9	846.4
영업이익	524.9	551.8	446.0	501.7	564.0
EBITDA	605.2	625.7	530.7	497.3	577.5
영업외손익	80.3	3.1	0.5	-2.8	-2.8
이자수익	2.2	5.9	18.7	31.6	48.7
이자비용	10.5	11.5	15.6	19.6	23.6
외환관련이익	10.0	16.0	15.2	15.2	15.2
외환관련손실	12.5	12.3	10.8	10.8	10.8
증속 및 관계기업손익	88.9	7.7	7.8	7.8	7.8
기타	2.2	-2.7	-14.8	-27.0	-40.1
법인세차감전이익	605.2	554.9	446.6	498.8	561.2
법인세비용	162.5	129.9	113.5	124.7	140.3
계속사업순손익	442.7	425.0	333.1	374.1	420.9
당기순이익	442.7	425.0	333.1	374.1	420.9
지배주주순이익	441.8	425.1	374.2	391.4	440.4
증감율 및 수익성 (%)					
매출액 증감율	66.1	9.4	-3.4	3.4	5.0
영업이익 증감율	62.7	5.1	-19.2	12.5	12.4
EBITDA 증감율	72.4	3.4	-15.2	-6.3	16.1
지배주주순이익 증감율	95.7	-3.8	-12.0	4.6	12.5
EPS 증감율	30.3	-3.8	-12.0	4.6	12.5
매출총이익률(%)	70.6	68.0	65.3	67.2	68.0
영업이익률(%)	29.0	27.9	23.3	25.4	27.2
EBITDA Margin(%)	33.5	31.6	27.8	25.2	27.8
지배주주순이익률(%)	24.4	21.5	19.6	19.8	21.2

재무상태표

	(단위 :십억원)				
12 월 결산, IFRS 연결	2022A	2023A	2024F	2025F	2026F
유동자산	601.2	745.6	1,246.4	1,782.8	2,501.3
현금 및 현금성자산	102.0	220.0	741.3	1,264.4	1,960.4
단기금융자산	21.6	21.7	21.8	21.9	22.0
매출채권 및 기타채권	160.6	148.5	143.4	148.3	155.7
재고자산	297.5	341.1	329.3	340.5	357.6
기타유동자산	19.5	14.3	10.6	7.7	5.6
비유동자산	969.0	1,259.5	1,190.4	1,202.5	1,196.7
투자자산	644.7	654.1	661.8	669.5	677.1
유형자산	77.2	135.2	68.7	82.6	78.0
무형자산	132.9	177.7	167.5	157.9	149.0
기타비유동자산	114.2	292.5	292.4	292.5	292.6
자산총계	1,570.2	2,005.1	2,436.9	2,985.3	3,698.0
유동부채	575.9	486.9	637.0	862.7	1,205.9
매입채무 및 기타채무	192.0	248.3	348.4	524.1	817.3
단기금융부채	233.7	86.4	136.4	186.4	236.4
기타유동부채	150.2	152.2	152.2	152.2	152.2
비유동부채	51.1	200.5	240.5	280.5	320.5
장기금융부채	27.0	173.0	213.0	253.0	293.0
기타비유동부채	24.1	27.5	27.5	27.5	27.5
부채총계	627.0	687.4	877.5	1,143.2	1,526.4
자자지분	921.5	1,290.5	1,573.3	1,873.3	2,222.3
자본금	3.8	3.8	3.8	3.8	3.8
자본잉여금	313.9	317.5	317.5	317.5	317.5
기타자본	-19.1	-19.1	-19.1	-19.1	-19.1
기타포괄손익누계액	-2.5	0.5	-0.2	-1.0	-1.7
이익잉여금	625.4	987.8	1,271.3	1,572.0	1,921.7
비자자지분	21.7	27.2	-13.9	-31.2	-50.7
자본총계	943.2	1,317.7	1,559.4	1,842.1	2,171.6

현금흐름표

	(단위 :십억원)				
12 월 결산, IFRS 연결	2022A	2023A	2024F	2025F	2026F
영업활동 현금흐름	369.3	477.0	506.0	525.6	698.5
당기순이익	442.7	425.0	333.1	374.1	420.9
비현금항목의 차감	170.5	205.5	178.5	91.7	112.2
유형자산감가상각비	48.5	66.5	74.5	-13.9	4.6
무형자산감가상각비	31.8	7.3	10.2	9.5	8.9
지분법평가손익	-88.9	-7.8	-7.8	-7.8	-7.8
기타	179.1	139.5	101.6	103.9	106.5
영업활동자산부채증감	-113.9	-13.1	94.9	162.5	270.8
매출채권및기타채권의감소	-23.3	14.5	5.1	-4.9	-7.4
재고자산의감소	-56.6	-19.2	11.7	-11.2	-17.0
매입채무및기타채무의증가	-20.0	-21.6	100.1	175.8	293.2
기타	-14.0	13.2	-22.0	2.8	2.0
기타현금흐름	-130.0	-140.4	-100.5	-102.7	-105.4
투자활동 현금흐름	-171.0	-100.3	-32.8	-24.8	-24.8
유형자산의 취득	-17.9	-23.2	-8.0	0.0	0.0
유형자산의 처분	0.0	0.3	0.0	0.0	0.0
무형자산의 순취득	-36.4	-50.7	0.0	0.0	0.0
투자자산의감소(증가)	7.2	-1.7	0.1	0.1	0.1
단기금융자산의감소(증가)	-14.5	-0.1	-0.1	-0.1	-0.1
기타	-109.4	-24.9	-24.8	-24.8	-24.8
재무활동 현금흐름	-108.9	-261.3	-10.5	-36.4	-36.4
차입금의 증가(감소)	-14.9	-164.6	90.0	90.0	90.0
자본금, 자본잉여금의 증가(감소)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
자기주식처분(취득)	-15.5	0.0	0.0	0.0	0.0
배당금지급	-42.1	-61.0	-64.8	-90.7	-90.7
기타	-36.4	-35.7	-35.7	-35.7	-35.7
기타현금흐름	-1.9	2.6	58.7	58.7	58.7
현금 및 현금성자산의 순증가	87.4	118.0	521.3	523.1	696.0
기초현금 및 현금성자산	14.6	102.0	220.0	741.3	1,264.4
기말현금 및 현금성자산	102.0	220.0	741.3	1,264.4	1,960.4

	(단위 :원, %, 배)				
12 월 결산, IFRS 연결	2022A	2023A	2024F	2025F	2026F
주당지표(원)					
EPS	11,532	11,096	9,768	10,218	11,495
BPS	24,055	33,689	41,071	48,903	58,012
CFPS	16,008	16,458	13,354	12,162	13,915
DPS	1,600	1,700	2,400	2,400	2,400
주가배수(배)					
PER	12.5	8.0	6.0	5.8	5.1
PER(최고)	16.5	14.0	9.2		
PER(최저)	10.1	7.1	4.8		
PBR	6.01	2.65	1.43	1.20	1.01
PBR(최고)	7.90	4.62	2.18		
PBR(최저)	4.86	2.35	1.15		
PSR	3.06	1.73	1.18	1.14	1.09
PCFR	9.0	5.4	4.4	4.8	4.2
EV/EBITDA	9.4	5.5	3.4	2.8	1.3
주요비율(%)					
배당성향(% 보통주, 현금)	13.8	15.3	27.2	24.2	21.5
배당수익률(% 보통주, 현금)	1.1	1.9	4.1	4.1	4.1
ROA	32.7	23.8	15.0	13.8	12.6
ROE	60.4	38.4	26.1	22.7	21.5
ROIC	126.4	75.1	58.1	95.2	243.4
매출채권회전율	13.0	12.8	13.1	13.5	13.6
재고자산회전율	6.7	6.2	5.7	5.9	5.9
부채비율	66.5	52.2	56.3	62.1	70.3
순차입금비율	14.5	1.3	-26.5	-46.0	-66.9
이자보상배율	50.1	47.8	28.7	25.6	23.9
총차입금	260.7	259.4	349.4	439.4	529.4
순차입금	137.2	17.7	-413.8	-846.9	-1,453.1
NOPLAT	605.2	625.7	530.7	497.3	577.5
FCF	313.6	400.8	504.3	534.4	707.3

Compliance Notice

- 당사는 11월 8일 현재 'F&F(383220)' 발행주식을 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- 당사는 동 자료를 기관투자가 또는 제3자에게 사전 제공한 사실이 없습니다.
- 동 자료의 금융투자분석자는 자료 작성일 현재 동 자료상에 언급된 기업들의 금융투자상품 및 권리를 보유하고 있지 않습니다.
- 동 자료에 게시된 내용들은 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간접으로 작성되었음을 확인합니다.

고지사항

- 본 조사분석자료는 당사의 리서치센터가 신뢰할 수 있는 자료 및 정보로부터 얻은 것이나, 당사가 그 정확성이나 완전성을 보장할 수 없고, 통지 없이 의견이 변경될 수 있습니다.
- 본 조사분석자료는 유가증권 투자를 위한 정보제공을 목적으로 당사 고객에게 배포되는 참고자료로서, 유가증권의 종류, 종목, 매매의 구분과 방법 등에 관한 의사결정은 전적으로 투자자 자신의 판단과 책임하에 이루어져야 하며, 당사는 본 자료의 내용에 의거하여 행해진 일제의 투자행위 결과에 대하여 어떠한 책임도 지지 않으며 법적 분쟁에서 증거로 사용 될 수 없습니다.
- 본 조사 분석자료를 무단으로 인용, 복제, 전시, 배포, 전송, 편집, 번역, 출판하는 등의 방법으로 저작권을 침해하는 경우에는 관련법에 의하여 민·형사상 책임을 지게 됩니다.

투자의견변동내역(2개년)

종목명	일자	투자의견	목표주가	목표가격 대상 시점			과리율(%)	
				평균 주가대비	최고 주가대비	최저 주가대비	과리율 (%)	과리율 (%)
F&F (383220)	2022-11-29	Buy(Maintain)	190,000원	6개월	-25.15	-15.26		
	2023-01-16	Buy(Maintain)	190,000원	6개월	-24.96	-15.26		
	2023-02-02	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-27.32	-21.54		
	2023-04-21	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-27.53	-21.54		
	2023-05-03	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-28.09	-21.54		
	2023-06-08	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-29.31	-21.54		
	2023-07-06	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-31.55	-21.54		
	2023-08-01	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-44.26	-38.97		
	2023-10-06	Buy(Maintain)	195,000원	6개월	-45.69	-38.97		
	2023-10-30	Buy(Maintain)	174,000원	6개월	-49.93	-45.00		
	2024-01-12	Buy(Maintain)	140,000원	6개월	-47.98	-43.57		
	2024-02-08	Buy(Maintain)	120,000원	6개월	-41.92	-36.25		
	2024-04-17	Buy(Maintain)	100,000원	6개월	-35.23	-34.00		
	2024-05-02	Buy(Maintain)	100,000원	6개월	-34.58	-26.00		
	2024-07-19	Buy(Maintain)	100,000원	6개월	-34.82	-26.00		
	2024-07-29	Buy(Maintain)	100,000원	6개월	-37.51	-26.00		
	2024-10-15	Buy(Maintain)	100,000원	6개월	-39.54	-36.10		
	2024-11-11	Buy(Maintain)	85,000원	6개월				

*주가는 수정주가를 기준으로 과리율을 산출하였음.

목표주가추이(2개년)



투자의견 및 적용기준

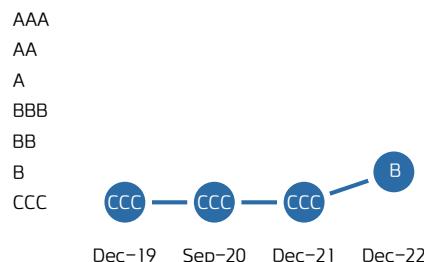
기업	적용기준(6개월)
Buy(매수)	시장대비 +20% 이상 주가 상승 예상
Outperform(시장수익률을 상회)	시장대비 +10~+20% 주가 상승 예상
Marketperform(시장수익률)	시장대비 +10~-10% 주가 변동 예상
Underperform(시장수익률을 하회)	시장대비 -10~-20% 주가 하락 예상
Sell(매도)	시장대비 -20% 이하 주가 하락 예상

업종	적용기준(6개월)
Overweight (비중확대)	시장대비 +10% 이상 초과수익 예상
Neutral (중립)	시장대비 +10~-10% 변동 예상
Underweight (비중축소)	시장대비 -10% 이상 초과하락 예상

투자등급 비율 통계 (2023/10/01~2024/09/30)

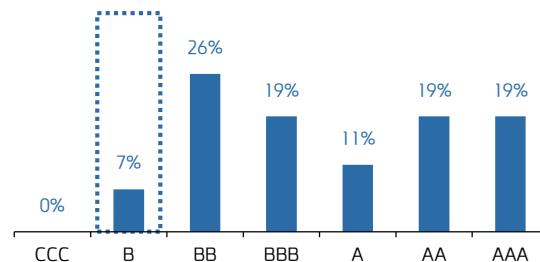
매수	중립	매도
94.87%	5.13%	0.00%

MSCI ESG 종합 등급



자료: MSCI, 키움증권 리서치

MSCI 동종 업체 등급 분포



자료: MSCI, 키움증권 리서치

주: MSCI ACWI 구성 종목 섬유의복/사치재 기업 27개

세부 항목별 점수 및 산업 평균

항목	점수	산업평균	비중	변동
주요 이슈에 대한 가중 평균	2.9	5		
환경	3.5	5.1	27.0%	▲0.6
원재료 출처	3.3	4.3	16.0%	
제품 탄소 발자국	3.8	6	11.0%	▲1.5
사회	2.7	4.5	36.0%	▲0.4
노동 관리	4.7	4.4	21.0%	▲0.8
화학적 안전성		3.9	15.0%	
지배구조	2.6	5.5	37.0%	▲1.7
기업 지배구조	3.1	6.2		▲0.7
기업 행동	5.0	6.2		▲3.2

자료: MSCI, 전자공시시스템, 키움증권 리서치

ESG 최근 이슈

일자	내용
2024. 11. 01	해당 없음
2024. 11. 02	
2024. 11. 03	
2024. 11. 04	

자료: 키움증권 리서치

MSCI 피어그룹 벤치마크

주요 피어 그룹 (섬유의복/사치재)	원재료 출처	제품 탄소 발자국	화학적 안전성	노동 관리	기업 지배구조	기업 행동	등급	지표 추이
LVMH	● ● ●	● ● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	AA	▲
에실로룩스티카	● ●	● ● ●	● ●	● ● ●	● ● ●	● ●	AA	▲
리치몬드	● ● ●	● ● ●	● ●	● ● ●	● ● ●	●	AA	◀▶
에르메스	● ●	● ● ●	● ● ●	● ● ●	● ● ●	● ● ●	A	▲
나이키	● ● ●	● ● ●	● ●	● ●	● ●	● ●	BBB	▼
F&F	● ●	●	● ●	● ●	● ●	●	B	▲

평가 표시 : 최저 등급 ● 최상 등급 ● ● ● ●

등급 변화 추이: 유지 ▲▶ 한 단계 상향조정 ▲ 두 단계 이상 상향 조정 ▲▲ 하향조정 ▼ 두 단계 이상 하향 조정 ▼▼

자료: MSCI, 키움증권 리서치