

Issue Comment

2023. 7. 18

은행

6월 코픽스 금리

은행

Analyst 조아해
02. 6454-4870
like.cho@meritz.co.kr
RA 조혜빈
02. 6454-4905
hevin.cho@meritz.co.kr

▶ 6월 코픽스 금리 현황

잔액 코픽스 금리 3.80% (+4bp MoM)

신규 코픽스 금리 3.70% (+14bp MoM)

▶ 신규 코픽스 증가세 지속

은행 주택담보대출 변동금리의 기준인 코픽스 금리는 신규 기준 전월대비 14bp 증가하며 2개월 연속 증가. 이는 6월 평균 1년물 은행채 금리가 전월 평균 대비 13bp 상승한 것에 기인. 참고로 은행 예대율, 유동성커버리지비율(LCR) 등 금융규제 완화 조치는 6월말 종료된 상황

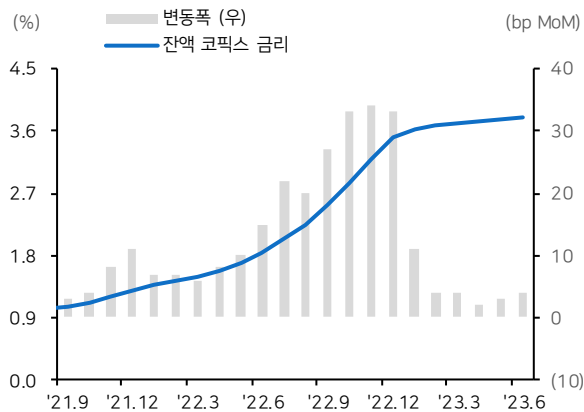
▶ 7월 18일부터 신규 주택담보대출 변동금리 적용

은행들은 18일부터 신규 주택담보대출 변동금리에 코픽스 금리 변동분을 반영. 은행별 신규 코픽스 기준 변동금리는 1) KB국민은행 기준 연 4.21~5.61%에서 연 4.35~5.75%로, 2) 우리은행 기준 연 4.33~5.53%에서 연 4.47~5.67%로 상승

▶ NIM 하락세 지속 전망

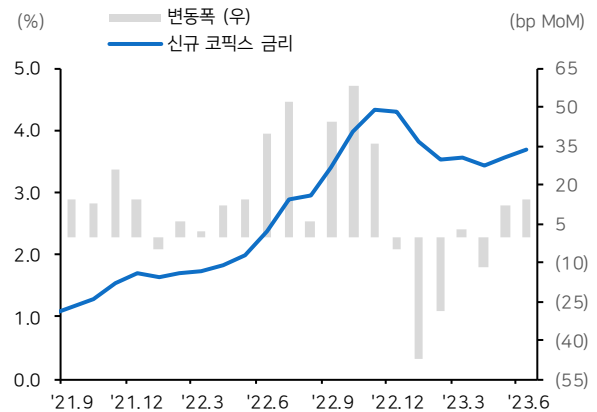
은행 NIM을 가늠해볼 수 있는 지표인 코픽스 신규-잔액 차이는 -10bp로 전월 -20bp 대비 축소되었으나, 여전히 마이너스 수준. 1Q23에 이어 2Q23에도 은행 NIM 하락세가 지속 전망. 당사는 은행 2Q23 NIM 전분기대비 단순평균 8bp 하락(전통은행 -6bp, 카카오뱅크 -22bp)할 것으로 전망

그림1 잔액 코픽스 금리



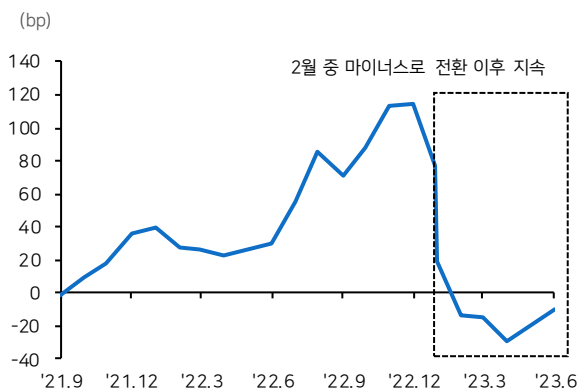
자료: 은행연합회, 메리츠증권 리서치센터

그림2 신규 코픽스 금리



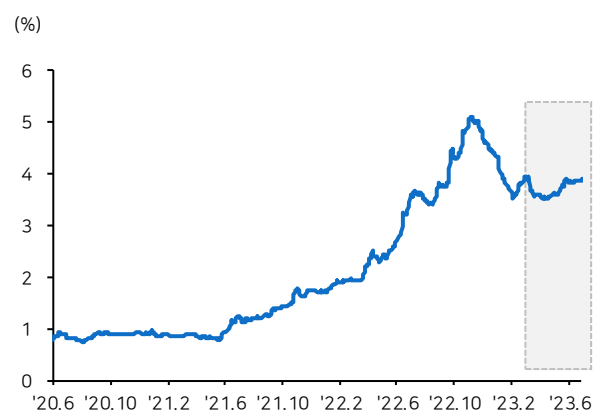
자료: 은행연합회, 메리츠증권 리서치센터

그림3 (신규-잔액) 코픽스 금리차



자료: 은행연합회, 메리츠증권 리서치센터

그림4 은행채 1년물 금리



주: 은행채 무보증 AAA 및 민평평균 기준

자료: 금투협, 메리츠증권 리서치센터

Compliance Notice

본 조사분석자료는 제3자에게 사전 제공된 사실이 없습니다. 당사는 자료작성일 현재 본 조사분석자료에 언급된 종목의 지분을 1% 이상 보유하고 있지 않습니다. 본 자료를 작성한 애널리스트는 자료작성일 현재 추천 종목과 재산적 이해관계가 없습니다. 본 자료에 게재된 내용은 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭 없이 신의 성실하게 작성되었음을 확인합니다.

본 자료는 투자자들의 투자판단에 참고가 되는 정보제공을 목적으로 배포되는 자료입니다. 본 자료에 수록된 내용은 당사 리서치센터의 추정치로서 오차가 발생 할 수 있으며 정확성이나 완벽성은 보장하지 않습니다. 본 자료를 이용하시는 분은 본 자료와 관련한 투자의 최종 결정은 자신의 판단으로 하시기 바랍니다. 따라서 어떠한 경우에도 본 자료는 투자 결과와 관련한 법적 책임소재의 증빙자료로 사용될 수 없습니다. 본 조사분석자료는 당사 고객에 한하여 배포되는 자료로 당사의 허락 없이 복사, 대여, 배포 될 수 없습니다.