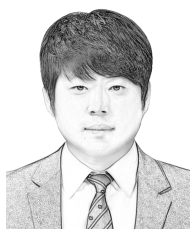


SK COMPANY Analysis



Analyst
나승두

nsdoo@sksec.co.kr
02-3773-8891

Company Data

자본금	195 억원
발행주식수	2,550 만주
자사주	0 만주
액면가	500 원
시가총액	356 억원
주요주주	
최병오(외3)	30.44%

외국인지분률	0.50%
배당수익률	0.00%

Stock Data

주가(22/12/14)	1,395 원
KOSDAQ	729.00 pt
52주 Beta	0.57
52주 최고가	3,330 원
52주 최저가	1,333 원
60일 평균 거래대금	43 억원

주가 및 상대수익률



주가상승률	절대주가	상대주가
1개월	-44.0%	-42.7%
6개월	-37.3%	-27.4%
12개월	-60.1%	-43.9%

형지I&C (011080/KQ | Not Rated)

2023 년, 자사몰과 함께 이익 Turn-Around 예상

- YEZAC, BON, Carries Note 등의 브랜드 보유한 종합 패션 전문 기업
- 코로나19 겪으며 수익성 낮은 브랜드 및 비효율 매장 정리하며 체질 개선
- 3Q22 누적 매출액 497 억 원, 영업이익 15 억 원 기록하며 흑자전환 성공
- 2023 년 온라인 자사몰 론칭 시 수수료 절감 효과 크게 나타날 것으로 예상
- Amazon 입점 브랜드 확대, Disney 콜라보레이션 제품 출시 기대

코로나19 계기로 과감한 체질 개선

형지I&C는 남성 셔츠 전문 브랜드 'YEZAC', 남성 캐주얼 및 정장 브랜드 'BON', 커리어 여성복 전문 브랜드 'Carries Note' 등을 보유한 종합 패션 전문 기업이다. 코로나19 팬데믹으로 외부 활동이 제한되면서 의류와 같은 소비재 수요가 급감했고, 실제로 동사의 2020년 연간 매출액은 2019년 대비 34% 감소했다. 하지만 올해 3분기까지 누적 매출액 497 억 원(YoY +10.2%), 영업이익 15 억 원(흑자전환)을 기록하며 실적 반등의 서막을 알렸다. 수익성 낮은 브랜드와 비효율 매장을 과감하게 정리하는 등 체질 개선에 과감히 나섰던 것이 주효했던 것으로 판단된다. 코로나19 이후 일상생활 회복 단계에 진입했고, Amazon을 비롯한 국내외 온라인 판매채널 확대 등의 효과로 4분기도 실적 회복세를 유지할 것으로 예상된다. 2020년 이후 최고 수준의 매출액과 영업이익을 달성할 수 있을 것으로 전망한다.

2023년이 기대되는 이유

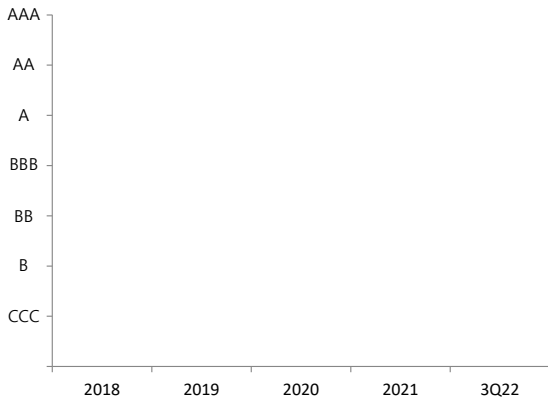
2023년 4월에는 온라인 자사몰 'MAGNUM Mall'의 공식 론칭이 예정되어 있다. 아직까지 백화점/대리점 등을 비롯한 오프라인 판매 비중이 약 80%에 달하는 만큼, 자사몰 론칭으로 인한 수수료 절감 효과는 크게 나타날 가능성이 높다. 또 내년에는 Disney와의 새로운 콜라보레이션 제품 출시가 예정되어 있다. Amazon 입점 제품은 기존 YEZAC 셔츠류와 더불어 MAGNUM 캐주얼 제품까지 확대한다. 이달 초 마무리된 유상증자는 청약률 102%를 기록하며 흥행했고, BW 상황을 통해 재무구조에 대한 부담도 덜어냈다. 한층 가벼워진 몸으로 도약하는 2023년이 될 것으로 판단한다.

영업실적 및 투자지표

구분	단위	2017	2018	2019	2020	2021
매출액	억원	1,135	1,088	1,021	671	655
yoy	%	-11.1	-4.2	-6.1	-34.2	-2.4
영업이익	억원	-88	-9	5	-53	-29
yoy	%	적전	적지	흑전	적전	적지
EBITDA	억원	-60	12	22	-40	-18
세전이익	억원	-183	-64	-1	-63	-40
순이익(지배주주)	억원	-259	-62	-1	-68	-40
영업이익률%	%	-7.8	-0.8	0.4	-7.9	-4.4
EBITDA%	%	-5.3	1.1	2.2	-5.9	-2.8
순이익률	%	-22.8	-5.7	-0.1	-10.1	-6.1
EPS(계속사업)	원	-1,518	-401	-6	-435	-255
PER	배	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PBR	배	1.7	1.3	1.0	2.8	5.1
EV/EBITDA	배	N/A	38.0	16.8	N/A	N/A
ROE	%	-65.6	-26.3	-0.4	-35.2	-28.6
순차입금	억원	243	174	134	141	201
부채비율	%	186.2	225.7	181.6	일부잠식	일부잠식

ESG 하이라이트

형지 I&C 종합 ESG 평가 등급 변화 추이



자료: 지속가능발전소, SK 증권

SK 증권 리서치센터의 형지 I&C ESG 평가

형지 I&C 는 패션그룹이라는 장점을 살려 지속적인 사회 공헌 프로그램의 일환으로 비영리 사회적 단체에 의류 및 잡화 등의 물품을 지원 중임. 아프리카 유치원/초등학생 교복, 영아일시보호소 내의 등을 지원함. 임직원들이 일정 금액을 기부하면 회사가 동일한 금액을 더하여 기부하는 형식의 매칭그랜트 프로그램 등을 운영하며 사회공헌에 적극적임.

자료: SK 증권

형지 I&C ESG 관련 뉴스 Flow

일자	세부 섹터	내용
N/A	N/A	N/A

자료: 주요 언론사, SK 증권

Peer 그룹과의 ESG 평가 등급 비교

	지속가능발전소	Refinitiv	Bloomberg
형지 I&C 종합 등급	N/A	N/A	N/A
환경(Environment)	N/A	N/A	N/A
사회(Social)	N/A	N/A	N/A
지배구조(Governance)	N/A	N/A	N/A
<비교업체 종합 등급>			
N/A	N/A	N/A	N/A

자료: 지속가능발전소, Bloomberg, Refinitiv, SK 증권

형지 I&C ESG 채권 발행 내역

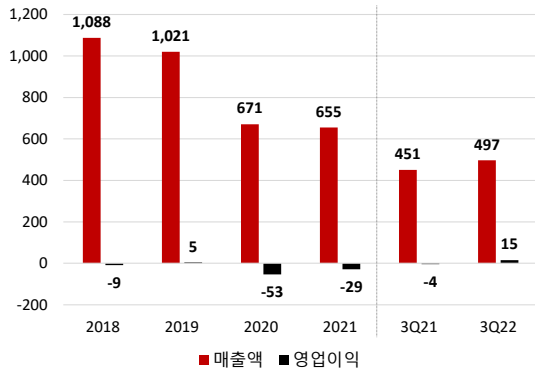
(단위: 백만원, %)

발행일	세부 섹터	발행규모	표면금리
N/A	N/A	N/A	N/A

자료: KRX, SK 증권

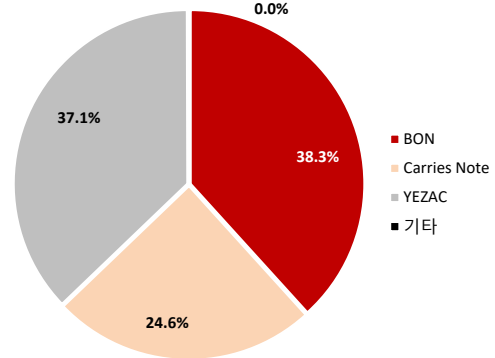
형지 I&C 실적 추이

(단위: 억원)



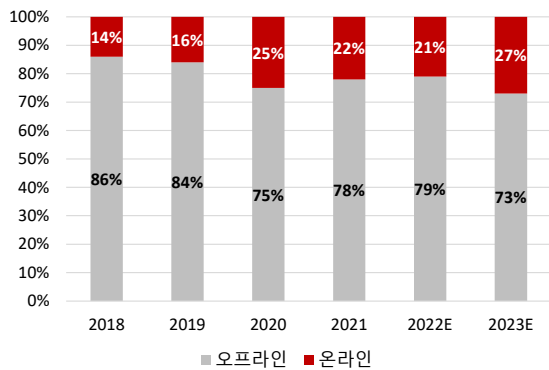
자료: 형지 I&C, SK 증권

형지 I&C 주요 사업 부문별 매출 비중



자료: 형지 I&C, SK 증권

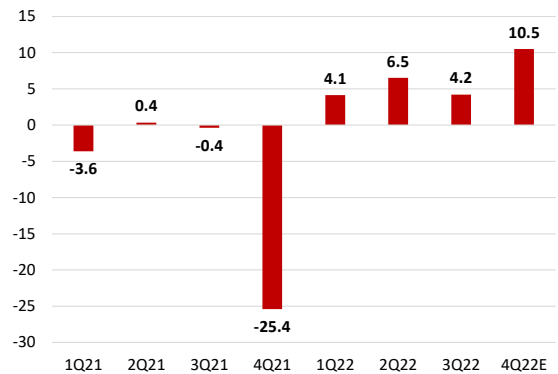
온/오프라인 판매채널 비중 추이 및 전망



자료: 형지 I&C, SK 증권 추정

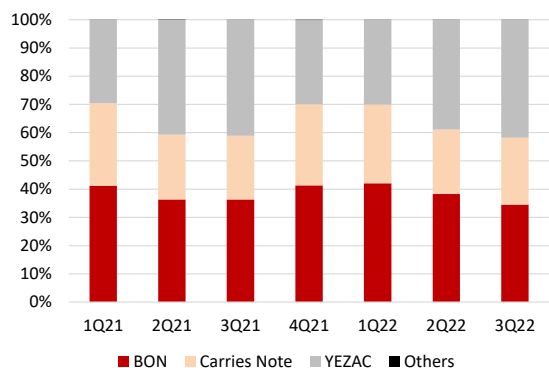
분기별 영업이익 추이 및 전망

(단위: 억원)



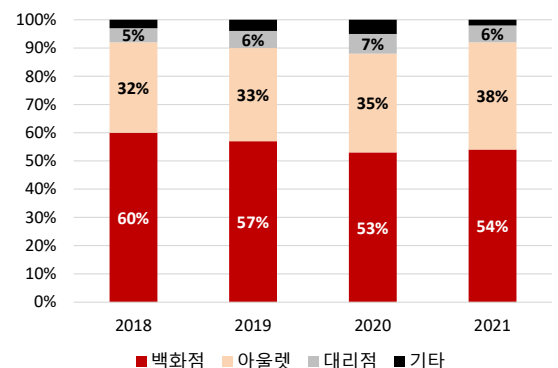
자료: 형지 I&C, SK 증권 추정

브랜드별 분기 매출 비중 추이



자료: 형지 I&C, SK 증권

판매채널별 매출 비중 추이



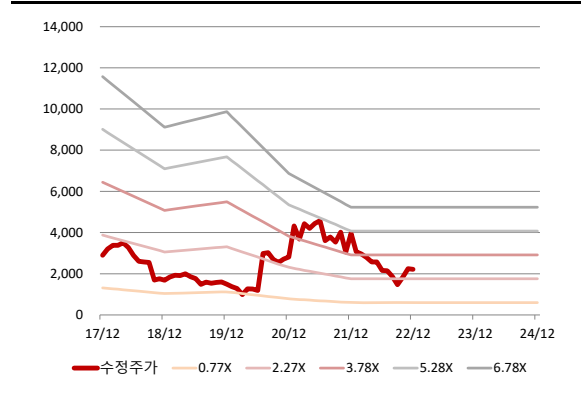
자료: 형지 I&C, SK 증권

형지 I&C P/E Band Chart



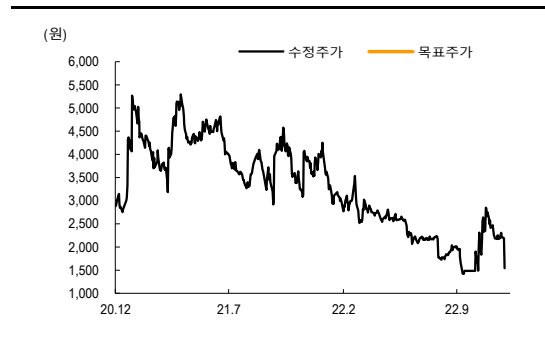
자료: Quantwise, SK 증권

형지 I&C P/B Band Chart



자료: Quantwise, SK 증권

일시	투자의견	목표주가	목표가격		과리율	
			대상시점	평균주가대비	최고(최저) 주가대비	
2022.12.15	Not Rated					
2022.06.03	Not Rated					



Compliance Notice

- 작성자(나승두)는 본 조사분석자료에 게재된 내용들이 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭없이 신의성실하게 작성되었음을 확인합니다.
- 본 보고서에 언급된 종목의 경우 당사 조사분석담당자는 본인의 담당종목을 보유하고 있지 않습니다.
- 본 보고서는 기관투자가 또는 제 3 자에게 사전 제공된 사실이 없습니다.
- 당사는 자료공표일 현재 해당기업과 관련하여 특별한 이해 관계가 없습니다.
- 종목별 투자의견은 다음과 같습니다.
- 투자판단 3 단계 (6 개월 기준) 15%이상 → 매수 / -15%~-15% → 중립 / -15%미만 → 매도

SK 증권 유니버스 투자등급 비율 (2022 년 12 월 15 일 기준)

매수	92.31%	중립	7.69%	매도	0%
----	--------	----	-------	----	----

재무상태표

월 결산(억원)	2017	2018	2019	2020	2021
유동자산	548	560	482	350	433
현금및현금성자산	9	44	52	36	69
매출채권및기타채권	127	103	95	65	79
재고자산	408	408	332	245	239
비유동자산	212	121	155	146	140
장기금융자산	4	3	5	0	1
유형자산	32	23	45	39	34
무형자산	2	1	2	2	2
자산총계	760	681	637	496	573
유동부채	406	438	367	275	248
단기금융부채	204	222	172	151	96
매입채무 및 기타채무	147	172	153	94	118
단기충당부채	3	1	1	1	1
비유동부채	88	34	44	63	205
장기금융부채	51		16	28	176
장기매입채무 및 기타채무					
장기충당부채			0	0	
부채총계	494	472	411	339	453
지배주주지분	265	209	226	158	120
자본금	195	195	195	195	195
자본잉여금	276	276	276	276	276
기타자본구성요소	0	0	0	0	0
자기주식	0	0	0	0	0
이익잉여금	-205	-262	-264	-329	-367
비지배주주지분					
자본총계	265	209	226	158	120
부채외자본총계	760	681	637	496	573

현금흐름표

월 결산(억원)	2017	2018	2019	2020	2021
영업활동현금흐름	20	45	64	-7	-54
당기순이익(손실)	-259	-62	-1	-68	-40
비현금성항목등	134	94	-1	38	41
유형자산감가상각비	28	20	17	13	11
무형자산감가상각비					
기타	105	74	-18	25	30
운전자본감소(증가)	157	23	84	46	-44
매출채권및기타채권의 감소(증가)	4	23	6	29	-16
재고자산감소(증가)	139	-12	105	81	-5
매입채무 및 기타채무의 증가(감소)	-67	15	-17	-35	12
기타	89	43	2	30	-67
법인세납부			0		
투자활동현금흐름	-18	34	-7	-2	-8
금융자산감소(증가)	-1	1	2	6	-1
유형자산감소(증가)	-16	-11	-11	-8	-7
무형자산감소(증가)		0			
기타	0	29			
재무활동현금흐름	-17	-44	-49	-6	96
단기금융부채증가(감소)	-37	-36		-42	-28
장기금융부채증가(감소)	20	-8	-49	36	124
자본의증가(감소)					
배당금의 지급					
기타					
현금의 증가(감소)	-15	35	8	-16	33
기초현금	24	9	44	52	36
기말현금	9	44	52	36	69
FCF	57	37	45	-5	-47

자료 : 형지&C, SK증권 추정

포괄손익계산서

월 결산(억원)	2017	2018	2019	2020	2021
매출액	1,135	1,088	1,021	671	655
매출원가	516	428	414	301	267
매출총이익	619	659	607	371	389
매출총이익률 (%)	54.5	60.6	59.5	55.2	59.3
판매비와관리비	707	668	603	424	418
영업이익	-88	-9	5	-53	-29
영업이익률 (%)	-7.8	-0.8	0.4	-7.9	-4.4
비영업손익	-95	-55	-5	-9	-10
순금융비용	16	17	23	13	28
외환관련손익	-2	0	0	0	0
관계기업투자등 관련손익	-40	-72	-4	0	-2
세전계속사업이익	-183	-64	-1	-63	-40
세전계속사업이익률 (%)	-16.1	-5.9	-0.1	-9.3	-6.0
계속사업법인세	53	-1	0	5	0
계속사업이익	-236	-62	-1	-68	-40
중단사업이익	-23	0			
*법인세효과					
당기순이익	-259	-62	-1	-68	-40
순이익률 (%)	-22.8	-5.7	-0.1	-10.1	-6.1
지배주주	-259	-62	-1	-68	-40
지배주주귀속 순이익률(%)	-22.84	-5.73	-0.09	-10.06	-6.06
비지배주주					
총포괄이익	-260	-57	17	-69	-39
지배주주	-260	-57	17	-69	-39
비지배주주					
EBITDA	-60	12	22	-40	-18

주요투자지표

월 결산(억원)	2017	2018	2019	2020	2021
성장성 (%)					
매출액	-11.1	-4.2	-6.1	-34.2	-2.4
영업이익	적전	적지	흑전	적전	적지
세전계속사업이익	적지	적지	적지	적지	적지
EBITDA	적전	흑전	90.4	적전	적지
EPS(계속사업)	적지	적지	적지	적지	적지
수익성 (%)					
ROE	-65.6	-26.3	-0.4	-35.2	-28.6
ROA	-28.3	-8.7	-0.1	-11.9	-7.4
EBITDA마진	-5.3	1.1	2.2	-5.9	-2.8
안정성 (%)					
유동비율	135.0	127.9	131.5	127.0	174.5
부채비율	186.2	225.7	181.6	일부잠식	일부잠식
순차입금/자기자본	91.4	83.2	59.2	일부잠식	일부잠식
EBITDA/이자비용(배)	-3.7	0.7	0.9	-3.0	-0.6
주당지표 (원)					
EPS(계속사업)	-1,518	-401	-6	-435	-255
BPS	1,707	1,345	1,455	1,013	772
CFPS	-1,487	-270	107	-348	-185
주당 현금배당금					
Valuation지표 (배)					
PER(최고)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PER(최저)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PBR(최고)	2.6	2.8	1.4	3.7	6.8
PBR(최저)	1.7	1.2	0.9	0.8	3.7
PCR	-2.0	-6.3	14.0	-8.1	-21.4
EV/EBITDA(최고)	-15.7	66.1	21.1	-18.3	-56.2
EV/EBITDA(최저)	-11.7	38.1	16.0	-6.7	-35.9